


Odpovědný projektant	Vypracoval	Kreslil	 ALB plus spol. s r.o. ① Božich bojovníků 1140/4, LIBEREC 1 Tel.fax: 485 109 494 DIČ: CZ62242563, IČ: 62242563	
Ing. Petr Rendl	Ing. Vajsejtlová			
Objednatel: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec Dětské hřiště ul. Františkovská			Stupeň	ZD
			Datum	05/2017
			Čísl.zak. 05/2017	Čísl.soup.
			M	
Technická zpráva			č.v. C.1	

Technická zpráva

1. Zhodnocení polohy staveniště

Staveniště určené k výstavbě a úpravě stávajícího dětského hřiště, jež v současnosti v žádném případě nesplňuje stávající požadavky a trendy kladené na tato zařízení sloužící široké veřejnosti je volně přístupné bez omezení. Prvky instalované a doplňkové konstrukce včetně oplocení dožilé, jež je třeba odstranit. Přes plochu kabel el. podzemního vedení do garáží (umístěné viz situace), tento nutno při realizaci respektovat.

Povrch zatravněný. Přístup po zpevněné MK ul. Františkovská v její zadní (koncové) části – slepé ukončení. Pojezd vozidel minimální, pouze nepravidelný výjezd osobních aut z řadových garáží. Před garážemi dostatečný prostor pro manévrování vozidel při vjezdu a výjezdu, takže děti na herní ploše, navíc oplocené, nebudou ohrožené. Ověřena manipulace vlečnou křivkou viz příloha.

Realizace výhradně na pozemcích objednatele – viz výkresová část PD.

Stávající prvky budou opraveny, přemístěny s opravou a nezbytnou údržbou. Tyto budou doplněny odsouhlaseným výběrem prvků. Návrh řešení respektuje vzrostlé stromy. Dožilý živý plot snesen. Přístup po ul. Františkovská bez úprav.

2. Prováděné průzkumy

Vzhledem k charakteru výstavby není třeba vyjma vytyčení průběhu kabelu el. vedení provádět. Dendrologický průzkum není třeba. Pozor – tento kabel musí být stavbou respektován – viz vyjádření správce tohoto zařízení.

Humus získán nebude, doplnění humusu v ploše pro srovnání plochy nakoupený (dohumusování). Při provádění zemních prací v podloží lze předpokládat zeminy do 4. tř. těžitelnosti dle ČSN 73 3050, dle ČSN EN 805 – I. tř.

Zásah do vzrostlé zeleně není. Vzhledem k umístění stavby není třeba provádět při výstavbě zvláštní opatření úpravy dopravy. Vjezd do řadových garáží musí být po celou dobu výstavby zachován.

3. Příprava pro výstavbu – osazení herních prvků

Příprava pro výstavbu bude spočívat v ověření průběhu IS a jejich vytyčení s ohledem na dodržení ochranného pásma. Navržené umístění herních prvků plně respektuje IS v ploše viz situace včetně vyjádření a podmínek správců těchto zařízení. Navržené umístění a výběr herních prvků respektuje požadavky objednatele – konzultace a odsouhlasení v rozpracovanosti. Vzhledem k výběru herních prvků pro cílovou skupinu dětí (prvky dle doporučení do 14 let) a výšce pádu z prvku je třeba respektovat ochranná pásma vybraných prvků. Dopadovou plochu není třeba realizovat – zatravněná plocha. Humus skrýván nebude. Vybourány budou obruby včetně nízkého trubkového zábradlí, pískoviště, pneumatik v ploše. 1 herní prvek přesazen. Lavičky zdemontovány. Na východní straně vykácen živý plot. Ze severní sneseno stávající dožilé oplocení. Plochy porušené výstavbou a bouracími pracemi srovnány, nerovnosti v ploše dohumusovány a odborně upraveny včetně zatravnění. Humus nakoupený.

Odpady veškeré typu „O“ – plot drátěný, trubkové zábradlí, obruby, pískoviště, živý plot, pneumatiky, zemina. Tyto budou ukládány v souladu se zákonem o odpadech s průkazem o jejich uložení. Skládka do 10 km.

Vybrané herní prvky budou montovány dodavatelem, jež si provede připravenost pro montáž event. dohodne součinnost s dodavatelem stavebních prací. Vytyčení souřadnice x, y viz situace v JTSK.

Výčet herních prvků (specifikace viz detaily vybraného dodavatele - přílohy):

- 1) Pružinová houpačka – kachna – k přesazení
- 2) Kolotoč Karusel
- 3) Vahadlová dvojhoupačka - celokovová
- 4) Pískoviště 2 x 2 m včetně sedáků na čtyřboké pískoviště
- 5) Oplocení pro dětská hřiště – bezúdržbové včetně branky do 1 m výšky (0,85 m) dl. 42 m
- 6) Oplocení – 1,5 m - bezúdržbové v dl. 9 m (severní strana)
- 7) Městský mobiliář – parková lavička antivandal – 2 ks
- 8) Odpadkový koš
- 9) Provozní řád

Vzhledem k minimalizaci poškození travnaté plochy při realizaci doporučujeme použít drobnou mechanizaci. V situaci popsány manipulace se stávajícími herními prvky s vyznačením jejich přesazení či umístění v revitalizované ploše.

4. Přehled výchozích podkladů

- Zadání objednatele a rekognoskace území
- Zaměření JTSK , výškový systém místní, TZ geodeta
- Katastrální mapa – Katastrální úřad pro Liberecký kraj
- Předané a vybrané herní prvky
- Konzultace s investorem
- Dostupná dokumentace herních prvků výrobců
- Příslušné normy a certifikáty – dodá dodavatel herních prvků, výplně pískoviště
- Vyjádření správců inženýrských sítí nutno bezpodmínečně respektovat
- ČKAIT 99 Soubor hygienických předpisů

5. Členění stavby na stavební objekty

Veškeré stavební úpravy a montážní práce spojené s obnovou a realizací hřiště jsou řešeny v rámci jediného objektu č. 900 – Dětské hřiště ul. Františkovská.

6. Stavebně technické řešení

Stavebně technické řešení vychází z výběru herních prvků pro jednotlivé cílové a věkové skupiny dětí. Umístění a přeskupení včetně opravy jednotlivých herních prvků je konzultováno, odsouhlaseno a konečná verze rozmístění zpracována do projektové dokumentace. Nezbytné je zaručit vyznačené bezpečnostní zóny kolem herních prvků s požadovanou úpravou povrchů s ohledem na výšku možného pádu z herního prvku. Dopadovou plochu není třeba upravovat- travnatý povrch.

Výrobky musí splňovat EN 1176 a EN 1177 a musí být certifikovány TUV.

Materiál na ploše pádu musí splňovat EN 1176 a EN 1177.

Výrobce doloží certifikáty a montážní návody včetně inspekce po dokončení.

Dopadová plocha bude zabezpečena a vymezena betonovou obrubou zesílenou do betonu s boční opěrkou oboustrannou. Kolem prostoru vymežujícího herní zónu bude osazen nízký plot $v=0,85$ m (plůtek pro dětská hřiště s brankou – typový plůtek z recyklovaného materiálu). 1 pole vysazovací. Navrženy 1 branka. V severní straně osazen stejný plot výšky 1,5 m.

Městský mobiliář, lavičky a odpadkové koše – umístění upřesní investor (navržené rozmístění viz situace).

Výplň pískoviště – písek frakce 0/4 (8) upřesní investor s certifikací zdravotního ústavu dle Vyhl. č. 238/2011 Sb. stanovení hygienických limitů písku v pískovišti venkovních hracích ploch.

Stávající přilehlé plochy nebudou upravovány. Přístup ke garážím bez mezení. Podzemní IS respektovány viz výše. Přesazené prvky budou přezkoušeny s ohledem na jejich funkčnost, natřeny, lavičky opraveny.

7. Řešení dopravy, pohybu osob

Přístup na revitalizovanou plochu po dobu výstavby bude vyloučen. Dtto jakékoliv dopravy. Přístupy zachovány bez úprav, dtto ke garážím. Místo výstavby označeno v rámci realizace stavby vybraným dodavatelem.

8. Péče o životní prostředí

Výstavbou nedojde ke zhoršení ani narušení životního prostředí.

Výstavbou nedojde k záboru ZPF ani LPF ani k zásahu do vzrostlé zeleně. Stávající vzrostlý strom respektován, při výstavbě chráněn. Práce zemní a bourací budou prováděny v tak malém rozsahu, že není třeba provádět žádná speciální opatření proti zvýšení hladiny hluku od výstavby a ani žádná opatření proti prašnosti či jiným negativním vlivům od výstavby na okolí. Stavba realizována na pozemku investora.

9. Protipožární zabezpečení stavby a přístup dopravní obsluhy

Přístup zásahových vozidel po stávající MK ul. Františkovská bez úpravy, stávající, výstavbou nezměněn.

Plocha dětského hřiště bez požárního rizika.

Svoz TKO – z košů – multikáry v rámci provozního řádu zpracovaného určeným správcem dětského hřiště a okolí.

10. Zařízení staveniště

Pro zařízení staveniště a krátkodobou montážní plochu lze využít přilehlé plochy zpevněného sportoviště s asfaltovým povrchem v majetku města.

11. Umístění v ploše

Umístění v ploše dle odsouhlaseného a upřesněného umístění investorem včetně bezpečnostních pásem a dopadových ploch v souladu s EN.

Vybraná alternativa je zapracována v DSP s úpravou dle vyjádření správců CZ.

Detaily schematicky zakresleny v PD.

Při realizaci bude využito zkušeností z realizací obdobných dětských hřišť a zařízení správcem zeleně MML.

Umístění herních prvků v ploše je zřejmé ze situace 1:250.

12. Vytyčení a rozmístění v ploše

Uvedeno viz výše. Vzhledem k zaměření je možné umístění prvků v ploše vytyčit v JTSK.

Výškově není třeba vytyčovat, jejich umístění nad plochou (zatravněný povrch) bude respektovat podmínky výškového umístění výrobcem vůči povrchu a tím i výšce pádu z herního prvku.

IS nutno respektovat a prvky není možné osadit na podzemní zařízení. Případné požadované ochrany budou řešeny se správcem podzemního zařízení.

13. Odvodnění

Plocha zatravněna, bezodtoková plocha – bez odvodnění, s možností vsaku do podloží.

Nerovnosti – potencionální možnost vzniku kaluží odstraněny dohumusováním a srovnáním zatravněného povrchu.

14. Cizí zařízení

Veškerá CZ jsou zakreslena v situaci dle předaných podkladů a vyjádření správců těchto zařízení. Vyjádření doložena v dokladové části PD.

Při realizaci doporučujeme minimalizovat těžkou mechanizaci s ohledem na poškození travnatých ploch.

15. BOZ

Veškeré práce budou prováděny odborně způsobilou organizací pracovníky proškolenými s ohledem na BOZ, vyhlášky a předpisy související.

Při realizaci nutno respektovat veškeré předpisy a pokyny dodavatele. Umístění nutno přezkoušet, zejména s ohledem na výšku osazení a zabezpečených ploch. Veškeré doklady a atesty budou předány dodavateli, u kterého budou průkazně uloženy.

Všeobecné podmínky – ZOV, jež budou použity přiměřeně a v částech týkajících se charakteru výstavby.

16. Zábor pozemků

Stávající se stejným využitím pozemku – nové zábory a zásah do pozemků jiných vlastníků není.

17. Závěrem

Výstavbou dětského hřiště dojde k výraznému zlepšení prostředí a chybějící občanské vybavenosti, jež byla zanedbána či dožívá. Dojde k možnosti vyžití, zejména pro děti rodin žijících v okolní zástavbě, s odpovídajícími nároky obyvatel na občanskou vybavenost.

Výstavba svým charakterem má celospolečenský význam, zejména pro obyvatele přilehlých nemovitostí.

V Liberci, květen 2017

Ing. Petr Rendl

PRŮKAZ PRŮJEZDU OSOBNÍCH AUTOMOBILŮ, $v = 5\text{km/h}$

